

D02 - Technische Beschreibung der beantragten Sanierungsmaßnahmen

Im Folgenden werden die einzelnen Sanierungsmaßnahmen im Zuge des Sanierungsvorhabens Arzthaus, 3525 Sallinberg, Schulgasse 16 beschrieben:

Dämmung Fassade

- Die Außenwände sind teilweise mit 12 cm EPS gedämmt, und die ungedämmten Außenwände sollen ebenfalls mit 12 cm EPS gedämmt werden.
- Durch die Außendämmung mit 12 cm EPS wird ein U-Wert von 0,22 W/m²K erreicht.

Dämmung Decke gegen unbeheizten Dachboden

- Die Decke ist nicht gedämmt und soll mit 28 cm Zellulose gedämmt werden.
- Durch die Dämmung mit 28 cm Zellulose wird ein U-Wert von 0,14 W/m²K erreicht.

Dämmung Dach

- Es wird ein kleiner Anbau als Eingang mit einer Fläche von ca. 2,25 m² gebaut, der mit 16 cm EPS gedämmt werden soll.
- Durch die Dachdämmung mit 20 cm EPS wird ein U-Wert von 0,2 W/m²K erreicht.

Dämmung Fußboden

- Der Fußboden wird mit einer Dämmung aus XPS mit einer Dicke von 5 cm ($\lambda = 0,038$ W/mK) sowie mit einer Trittschalldämmung aus Schafwolle mit einer Dicke von 3 cm isoliert.
- Dadurch ergibt sich ein U-Wert für den Fußboden von 0,2 W/m²K.

Fenster- und Türentausch

Alle Fenster, Türen und Portale in den Außenwänden werden durch hochwertige Holz-Aluminium-Fabrikate mit 3-fach-Wärmeschutzverglasung ($U_g=0,5$ W/m²K, $U_f=0,87$ W/m²K) ersetzt.

Heizungsoptimierung

Die bestehende traditionelle Elektroheizung mit Paneelen wird durch eine Pelletheizung ersetzt.

Photovoltaikanlage

Auf dem Dach wird eine PV-Anlage mit einer Gesamtleistung von 32,4 kWp installiert.

Beleuchtungsumstellung

Die bestehende Beleuchtung in Form einer Mischung älterer Technologien wird durch LED-Leuchten ersetzt.